

*Дел. аудитор  
170-й ст. Введен  
Введен*

7

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

**Протокол № 1  
внеочередного общего собрания**

**собственников помещений дома № 43 по пр.100 лет Владивостока в городе Владивостоке**

«17» декабря 2021 г.

г. Владивосток

**Инициатор ООО УК «Инди» в лице директора В.В. Брожко. ОГРН 10725380065 95**

**Председатель** \_\_\_\_\_, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

Документ о праве собственности: \_\_\_\_\_

**Секретарь** \_\_\_\_\_, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

Документ о праве собственности: \_\_\_\_\_

**Счетная комиссия:**

1. \_\_\_\_\_, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

Документ о праве собственности: \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

Документ о праве собственности: \_\_\_\_\_

**Форма собрания:** очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)



**Дата проведения собрания:** «06» декабря 2021 г.

**Время проведения собрания:** 18: 30 часов.

**Место проведения общего собрания собственников помещений:** г. Владивосток, пр.100 лет Владивостока, д. 43.

**Период проведения собрания (голосования) собственников:** с 06.12. 2021 года по 16.12. 2021 года.

**Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений:** определена Государственная жилищная инспекция Приморского края.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 2 человека. Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3769,6

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

**В собрании приняли участие собственники, обладающие 2,19% (82,6 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3769,6 кв.м.) в многоквартирном доме № 43 по пр.100 лет Владивостока в городе Владивостоке.**

**Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.**

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 2 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.
3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 0 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.
6. Информационное письмо о необходимости устройства снегозадержателей и устройстве антиобледенения скатной крыши на 1 л.
7. Акт о размещении информационное письмо на 1 л.
6. Фото размещенного сообщения и информационного письма.

**Повестка собрания:**

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения об устройстве снегозадержателей и устройстве антиобледенения скатной крыши МКД №43 по пр.100 лет Владивостока (в соответствии с ч.1 ст.161 ЖК РФ «Управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом...», а также в соответствии с п. 3.2.8. Договора управления

«В случае угрозы безопасности для жизни и здоровья граждан, сохранности имущества в многоквартирном доме перераспределять имеющиеся средства и выполнять работы для ее устранения с последующим уведомлением Собственников в течение 10 дней с момента проведения соответствующих работ, путем размещения соответствующей информации на информационных стендах дома»).

3. Принятие решения оплаты за данный вид работ (ориентировочная стоимость составляет 680401 рублей) произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
4. Определение места хранения протокола и решений собственников общего собрания.

Инициатор собрания



/ Брошко В.В./17.12.2021г.